



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 361-03/17-02/522

URBROJ: 531-536-03-02-04/03-20-13

Zagreb, 09. prosinca 2020.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/2020), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnina u k.o. Vrgorac Gradu Vrgorcu

I.

Gradu Vrgorcu daje se na uporabu prvi kat zgrade izgrađene na nekretninama označenima kao zk.č.br. 390/2, GRADILIŠTE, površine 218 m², zk.č.br. 391/1, NEPLODNO-DVORIŠTE, površine 97 m², zk.č.br. 391/5, NEPLODNO-DVORIŠTE, površine 64 m², zk.č.br. 392/2, NEPLODNO-DVORIŠTE, površine 14 m², zk.č.br. 393/5, NEPLODNO-DVORIŠTE, površine 295 m², zk.č.br. 395/2, GRADILIŠTE, površine 34 m², zk.č.br. 408/2, GRADILIŠTE, površine 42 m² i zk.č.br. 698 ZGR, ZGRADA, površine 226 m², ukupne površine 990 m², sve upisane u zk.ul.br. 2277, u k.o. Vrgorac, kod Zemljišnoknjižnog odjela Metković, Općinskog suda u Metkoviću, a koje odgovaraju nekretnini katastarske oznake k.č.br. 669, površine 988 m², upisane u posjedovni list broj 796, u k.o. Vrgorac I, u svrhu smještaja Gradske knjižnice Vrgorac.

II.

Utvrđuje se da se na prvom katu zgrade opisane u točki I. ove Odluke nalazi devet poslovnih prostora ukupne površine 223,43 m² te da su isti slobodni od osoba i stvari.

III.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na uporabu Gradu Vrgorcu bez naknade, za vrijeme dok postoji potreba za smještajem Gradske knjižnice Vrgorac.

IV.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i

toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

V.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretninama iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnine dodjeljuju na uporabu, korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

VI.

S Gradom Vrgorcem sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VII.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnina iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnina trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

 **MINISTAR**
Danko Horvat

Dostaviti:

1. Grad Vrgorac, Tina Ujevića 8, 21276 Vrgorac
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje